

---

**PLOVPUT d.o.o.** Split, Obala Lazareta 1, OIB:14480721492, kojeg zastupa direktor doc.dr.sc. Mate Perišić, dipl.ing. (u daljnjem tekstu: Naručitelj), s jedne strane

i

\_\_\_\_\_, OIB: \_\_\_\_\_,  
(u daljnjem tekstu: Izvođač), koje zastupa \_\_\_\_\_ s druge strane,

sklapaju sljedeći

## **UGOVOR O JAVNOJ NABAVI RADOVA SANACIJE SVJETIONIČARSKJE ZGRADE P.S. RT VNETAK**

### **Predmet ugovora**

#### **Članak 1.**

Naručitelj ustupa, a Izvođač preuzima na izvođenje radova **sanacije svjetioničarske zgrade pomorskog svjetionika Rt Vnetak**, temeljem provedenog otvorenog postupka javne nabave male vrijednosti, a sukladno Odluci o odabiru najpovoljnije ponude broj: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_, u postupku javne nabave EBN: 07/2022 M.

Sastavni dijelovi ovog Ugovora su prihvaćena Ponuda Izvođača br. \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ s Troškovnikom i Dokumentacija o nabavi u predmetu EBN 07/2022 M sa svom popratnom tehničkom dokumentacijom i projektima.

#### **Članak 2.**

Predmetne radove Izvođač se obvezuje izvesti savjesno, stručno i kvalitetno prema prihvaćenoj Ponudi Izvođača s Troškovnikom i kompletnoj natječajnoj dokumentaciji, u skladu s važećim propisima i pravilima struke te odredbama ovog Ugovora, te jamči za pravilnu tehničku izvedbu i kvalitetu izvedenih radova.

Izvođač izjavljuje da je upoznat sa svim uvjetima izvođenja radova (stanje na lokaciji, pristup gradilištu, složenost radova), te s Projektnom dokumentacijom i važećim propisima koji reguliraju predmet Ugovora, te se odriče prava na moguće prigovore s osnova nepoznavanja uvjeta i načina izvođenja radova.

### **Vrijednost radova**

#### **Članak 3.**

Vrijednost predmetnih radova utvrđuje se na temelju jediničnih cijena iz Ugovornog troškovnika u ukupnom iznosu od

\_\_\_\_\_ kn  
(slovima: \_\_\_\_\_)

Na predmetne radove primjenjuje se odredba članka 75. stavak 3. Zakona o PDV-u o prijenosu porezne obveze u graditeljstvu.

Ugovorene jedinične cijene iz Ugovornog troškovnika su nepromjenjive tijekom trajanja Ugovora.

---

---

Ugovorena cijena radova iz stavka 1. ovog članka je predračunska, a konačna vrijednost će se utvrditi na temelju stvarno izvedenih količina radova ovjerenih u građevinskoj knjizi, te uz primjenu jediničnih cijena iz Ugovornog troškovnika.

Jedinične cijene iz Ugovornog troškovnika obuhvaćaju sve troškove rada, materijala, strojeva i opreme, transporta, režijske troškove, prikupljanja i zbrinjavanja otpada, troškove pripremnih i završnih radova, pomoćnih objekata, montaže, demontaže, osiguranja gradilišta, troškove održavanja i čišćenja koje je potrebno tijekom izvođenja radova, ishođenja jamstava, troškove mjera zaštite na radu, ishođenja atesta, provođenja potrebnih ispitavanja, deponiranja eventualnog „šut“ materijala, te sve eventualne druge troškove koji proizlaze iz zakonskih propisa ili iz ovog Ugovora, a potrebni su za realizaciju ovog Ugovora nastali do trenutka trenutka uspješno obavljene primopredaje radova.

## **Dodatni radovi**

### **Članak 4.**

Vrijednost radova iz članka 3. stavak 1. ovog Ugovora ne sadrži vrijednost eventualnih dodatnih radova (viškova, nepredviđenih i naknadnih radova).

U slučaju potrebe izvođenja dodatnih radova suglasnost za njihovo izvođenje izdaje Naručitelj.

Izvođač će započeti s izvođenjem predmetnih radova nakon dobivene pisane suglasnosti Naručitelja, te nakon što ugovorne strane usuglase uvjete njihovog izvođenja (cijena, obim i rok izvedbe).

## **Početak i završetak izvođenja radova**

### **Članak 5.**

Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa objiju ugovornih strana, i to datumom posljednjeg potpisa, a traje do završetka izvođenja radova i potpisivanja Zapisnika o primopredaji radova.

Naručitelj se obvezuje uvesti Izvođača u posao u roku do 30 dana od dana potpisa ugovora, a datum uvođenja u posao koji ujedno predstavlja početak izvođenja radova, konstatirat će se upisom u građevinski dnevnik ili zapisnikom o uvođenju u posao koji se evidentira u građevinskom dnevniku, ali ne ranije od dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora.

Izvođač se obvezuje s izvedbom predmetnih radova započeti odmah po uvođenju u posao, te ih u cijelosti završiti u roku od 180 kalendarskih dana od dana uvođenja Izvođača u posao.

## **Produženje roka**

### **Članak 6.**

Rok za izvršenje obveza koje su predmet Ugovora iz članka 5. stavak 3. može se iznimno produljiti:

- u slučajevima u kojima je Izvođač zbog više sile ili drugog prirodnog događaja koji ima značenje promijenjenih okolnosti nastalih nakon sklapanja Ugovora, koje se nisu mogle predvidjeti, bio spriječen izvoditi radove prema vremenskom planu. Razlogom produljenja roka završetka radova mogu biti samo one promijenjene okolnosti koje izvođač nije sam uzrokovao;

- zbog iznimno nepovoljnih vremenskih uvjeta (temperature, oborine, vjetar koji odstupaju od petogodišnjeg mjesečnog prosjeka tih parametara, izmjereno u nekoj meteorološkoj

---

stanici u blizini lokacije gradilišta). Klimatske specifičnosti predmetnog podneblja smatrat će se uzetima u obzir prilikom pripreme Ponude;

- zbog bilo kojeg kašnjenja kojeg je uzrokovao Naručitelj ili osobe za koje on odgovara;
- mjera predviđenih aktima nadležnih tijela za koje nije odgovoran izvođač;
- zbog potrebe izvođenja dodatnih radova ako isti utječu na produljenje roka;
- izvantržovničkih radova za koje izvođač pri zaključivanju ugovora nije znao niti je mogao znati da se moraju izvesti;
- drugih opravdanih razloga.

Razlozi za produljenje roka moraju biti evidentirani u građevinskom dnevniku i potvrđeni od strane Naručitelja.

## **Obračun i plaćanje**

### **Članak 7.**

Plaćanje izvedenih radova vršit će se putem eRačuna sukladno Zakonu o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi (Narodne novine 94/18).

Obračun izvedenih radova vršit će se putem od strane Izvođača ispostavljenih privremenih (mjesečnih) i okončane situacije, a na temelju evidencije o stvarno izvedenim količinama radova, priznatim od Nadzornog inženjera u građevinskoj knjizi, te uz primjenu ugovorenih jediničnih cijena.

Izvođač će privremenu situaciju ispostaviti na pregled Naručitelju do 5. (petog) u mjesecu za radove izvedene u prethodnom mjesecu, a okončanu situaciju u roku od 10 (deset) dana nakon što predmetni radovi budu u potpunosti završeni, te nakon zapisničkim putem obavljene primopredaje.

Naručitelj će ispostavljenju situaciju ovjeriti u roku od 5 (pet) dana od dana prijema, nakon čega će Izvođač ispostaviti Naručitelju na plaćanje eRačun, u privitku kojeg će se priložiti ovjerena privremena/okončana situacija.

Eventualno dostavljene primjedbe na privremenu situaciju ugovorne strane moraju razriješiti prije dostavljanja sljedeće privremene situacije.

eRačun će Naručitelj platiti Izvođaču u roku od 30 (trideset) dana od dana zaprimanja računa na račun Izvođača (Podugovaratelja, ako je primjenjivo) broj: \_\_\_\_\_.

Naručitelj može osporiti situaciju ako ista nije u skladu s uvjetima iz ovog Ugovora.

Izvođač ne može prenositi svoja potraživanja iz ovog Ugovora na treće osobe bez izričite pisane suglasnosti Naručitelja.

## **Ustupanje radova podugovarateljima (ako je primjenjivo)**

### **Članak 8.**

*Ako Izvođač namjerava dio Ugovora dati u podugovor jednom ili više podugovaratelja, tada se u ovom članku Ugovora navode podaci o dijelu ugovora o javnoj nabavi koji Izvođač namjerava dati u podugovor.*

\_\_\_\_\_ (naziv ili tvrtka i sjedište), OIB ili nacionalni identifikacijski broj: \_\_\_\_\_, IBAN \_\_\_\_\_ kojeg zastupa

---

\_\_\_\_\_, koji će izvesti \_\_\_\_\_ radove iz troškovnika u ukupnom iznosu od \_\_\_\_\_ kuna, što predstavlja \_\_\_\_\_ % vrijednosti sklopljenog ugovora.

Izvođač je dužan s podugovarateljima iz prethodnog stavka ovog članka, prije početka radova koje im je prepustio, sklopiti podugovore i iste dostaviti Naručitelju, a Naručitelj je dužan radove koje su izveli podugovaratelji neposredno platiti podugovarateljima, te dokaz o uplati dostaviti Izvođaču.

Podugovaranjem se ne stvaraju ugovorne obveze između podugovaratelja i Naručitelja.

Izvođač je dužan uz svoj eRačun i situaciju priložiti i situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno ovjerio.

Sudjelovanje podugovaratelja ne utječe na odgovornost Izvođača za izvršenje ugovora.

Izvođač će biti odgovoran za postupke, neispunjenje obveza i nemar svojih podugovaratelja i njihovih stručnjaka, zastupnika ili zaposlenika, kao da su to postupci, neispunjenje obveza i nemar Izvođača, njegovih stručnjaka, zastupnika ili zaposlenika.

### **Zajednica gospodarskih subjekata (ako je primjenjivo)**

#### **Članak 9.**

Sukladno Ponudi iz članka 1. Ugovora, ugovorne strane suglasno utvrđuju članove zajednice gospodarskih subjekata i radove koje će izvesti pojedini član zajednice kako slijedi:

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Sastav ili pravni oblik ustrojstva zajednice neće se promijeniti bez prethodnog pristanka Naručitelja, a svaka izmjena sastava zajednice ili pravnog oblika ustrojstva bez prethodnog dopuštenja Naručitelja može rezultirati raskidom Ugovora.

Zajednica gospodarskih subjekata odredit će osobu s kojom će se u ime zajednice odvijati komunikacija s Naručiteljem u svrhu izvršavanja Ugovora.

Zajednica gospodarskih subjekata izvršava Ugovor sukladno svojoj zajedničkoj ponudi u kojoj je naznačeno koji dio Ugovora izvršava pojedini član zajednice.

Članovi zajednice gospodarskih subjekata solidarno su odgovorni za ispunjenje ugovornih obveza.

### **Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora**

#### **Članak 10.**

Izvođač je dužan u roku od 10 (deset) dana od dana potpisa ovog Ugovora (a prije isteka jamstva za ozbiljnost ponude), dostaviti Naručitelju jamstvo za uredno ispunjenje ugovora:

---

- u obliku neopozivog i bezuvjetnog bankarskog jamstva (garancije), plative „na prvi poziv“ i „bez prigovora“ na iznos od 10 % (deset posto) ugovorene vrijednosti radova bez PDV-a s rokom trajanja 30 dana dulje od ugovorenog roka izvršenja ugovornih obveza.

ili

- u obliku novčanog pologa, na iznos od 10% (deset posto) od vrijednosti ugovora bez PDV-a.

Ukoliko Izvođač ne dostavi jamstvo iz stavka 1. ovog članka u roku od 10 (deset) dana od dana potpisa ovog Ugovora, a prije isteka jamstva za ozbiljnost ponude, Naručitelj će naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude te postupiti sukladno čl. 307. stavak 7. Zakona o javnoj nabavi (N.N. 120/2016).

Jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora Naručitelj ima pravo naplatiti u sljedećim slučajevima:

- u slučaju svake povrede ugovorne obveze od strane odabranog ponuditelja zbog koje Naručitelju nastane šteta i to u iznosu visine nastale štete s pripadajućim kamatama.
- u slučaju nedostavljanja novog jamstva (produljenja jamstva zbog neizvršenja predmeta nabave u ugovorenom roku) i to u punom iznosu istog jamstva, bez obveze vraćanja naplaćenog iznosa.
- u slučaju povrede ugovora od strane Izvođača koja može dovesti do raskida Ugovora, kao i u slučaju raskida Ugovora, i to u punom iznosu jamstva,
- u slučaju neispunjenja ugovorne obveze od strane odabranog ponuditelja zbog razloga za koje je odgovoran odabrani ponuditelj kao i u slučaju raskida ugovora kojeg je uzrokovao odabrani ponuditelj i to u punom iznosu jamstva, bez obveze vraćanja naplaćenog iznosa
- u slučaju nedostavljanja jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku sukladno DoN-u
- u drugim slučajevima, radi naplate potraživanja koja Naručitelj ima prema odabranom ponuditelju u svezi s ugovorom o javnoj nabavi do visine iznosa koje Naručitelj potražuje.
- uvijek kada je to predviđeno ostalim odredbama ovoga Ugovora.

Ukoliko dođe do produljenja roka završetka radova ili povećanja ugovornog iznosa, odnosno zaključivanja dodatka ugovoru iz navedenih razloga, Izvođač je obavezan iznos i rok valjanosti jamstva prilagoditi novonastaloj situaciji, odnosno dostaviti novo jamstvo.

Ukoliko Izvođač ne postupi sukladno prethodnom stavku, Naručitelj je ovlašten aktivirati postojeće jamstvo.

Neiskorišteno jamstvo iz stavka 1. ovog članka vraća se Izvođaču nakon dostave jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

## **Jamstveni rok i jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku**

### **Članak 11.**

Izvođač jamči za kvalitetu izvedenih radova i ugrađene opreme u trajanju od   godine, računajući od dana uspješno izvršene zapisnički utvrđene primopredaje radova.

---

Izvođač je dužan u roku od 10 (deset) dana od dana zapisnički utvrđene uspješno izvršene primopredaje radova dostaviti Naručiitelju jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i to u obliku bezuvjetne i neopozive garancije banke plative na prvi poziv i bez prigovora ili novčani polog na iznos od 10% (deset posto) od vrijednosti ugovora bez PDV-a s rokom važenja od dana potpisivanja Zapisnika o primopredaji radova.

Ukoliko Izvođač ne dostavi jamstvo iz prethodnog stavka Naručiitelj je ovlašten aktivirati jamstvo iz članka 10. ovog Ugovora.

Ukoliko se tijekom jamstvenog roka pojavi neki nedostatak, Izvođač je na poziv Naručiitelja isti dužan ukloniti u primjerenom roku. Ukoliko tako ne postupi Naručiitelj je ovlašten povjeriti radove otklanjanja nedostataka trećoj osobi na teret Izvođača, što uključuje naplatu jamstva iz stavka 2. ovog članka Ugovora.

Naručiitelj se obvezuje neiskorišteno jamstvo vratiti Izvođaču po isteku njegova važenja.

## **Ugovorna kazna**

### **Članak 12.**

U slučaju da Izvođač ne završi radove u ugovorenom roku, dužan je Naručiitelju za svaki dan zakašnjenja platiti ugovornu kaznu u visini 1 ‰ (jedanpromil) dnevno od ukupne vrijednosti ugovorenih radova bez PDV-a i to za svaki dan prekoračenja ugovornog roka, s tim da ukupna visina ugovorne kazne ne može iznositi više od 5 ‰ (petposto) od ukupne vrijednosti izvedenih radova bez PDV-a.

Naplata ugovorne kazne može se izvršiti prijebom obveze Naručiitelja za plaćanje po Ugovoru s bilo kojim dospjelim potraživanjem Izvođača ili na teret jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

Pravo naručiitelja na naplatu ugovorne kazne ne isključuje druga prava Naručiitelja koja ima po ovome Ugovoru (npr. na naknadu štete uzrokovane kašnjenjem, raskid ugovora, itd.), niti utječe na druge ugovorne obveze Izvođača.

## **Osiguranje radova**

### **Članak 13.**

Izvođač je dužan najkasnije u roku od 10 (deset) dana od dana potpisa ovog Ugovora sukladno natječajnoj dokumentaciji dostaviti Naručiitelju policu osiguranja gradilišta za štetu koju bi obavljanjem radova, odnosno djelatnosti mogao učiniti Naručiitelju ili drugim osobama kao i Naručiiteljevoj imovini za vrijeme izvođenja radova, vinkuliranu na ime Naručiitelja, izdanu za period izvršenja ugovornih radova, tj. od početka izvođenja radova te s rokom važenja najmanje 45 dana dužim od isteka ugovora o izvođenju radova, a minimalno osigurana svota po polici mora biti u visini vrijednosti (bez PDV-a) iz članka 3. Ugovora.

## **Primopredaja radova**

### **Članak 14.**

Izvođač se obvezuje odmah po završetku radova koji su predmet ovog Ugovora obavijestiti Naručiitelja da su radovi dovršeni u skladu s Ugovorom, te pisanim putem zatražiti primopredaju radova.

---

O postupku primopredaje će se sastaviti Zapisnik o primopredaji. Datum naveden na zapisniku o primopredaji smatra se datumom završetka radova po ovom Ugovoru.

#### **Članak 15.**

Ukoliko se tijekom primopredaje utvrde bilo kakvi nedostaci Izvođač ih je dužan otkloniti o svom trošku i u roku koji odredi Naručitelj.

Ukoliko Izvođač ne postupi sukladno prethodnom stavku, Naručitelj će otkloniti nedostatke na trošak Izvođača i aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

#### **Raskid ugovora**

#### **Članak 16.**

Naručitelj može raskinuti ovaj Ugovor ukoliko Izvođač postupa protivno bilo kojoj odredbi ovog Ugovora ili ne ispunjava ugovorene obveze i nakon ostavljanja naknadnog primjerenog roka za ispunjenje pojedine obveze, kao i u drugim slučajevima kada je raskid predviđen Ugovorom.

Naručitelj može raskinuti ovaj Ugovor bez ostavljanja Izvođaču primjerenog naknadnog roka za ispunjenje pojedine obveze, ako iz ponašanja Izvođača proizlazi da on svoju obvezu neće izvršiti ni u naknadnom roku.

Naručitelj može raskinuti ovaj Ugovor ukoliko Izvođač postane insolventan ili se nad istim otvori predstečajni/stečajni postupak ili postupak likvidacije.

Naručitelj je obvezan raskinuti Ugovor tijekom njegovog trajanja iz razloga predviđenih natječajnom dokumentacijom i Zakonom o javnoj nabavi.

Naručitelj raskida Ugovor putem pisane obavijesti, a raskid nastupa danom predaje obavijesti o raskidu pružatelju poštanskih usluga.

U slučaju raskida Ugovora zbog krivnje Izvođača Naručitelj ima pravo na naknadu štete, a ovlašten je i aktivirati jamstvo iz članka 10. Ugovora.

U slučaju raskida Ugovora Izvođač je dužan izvršiti preuzete poslove do faze u kojoj ih može preuzeti Naručitelj i predati drugom izvođaču na izvršenje

#### **Osobe za praćenje realizacije ugovora**

#### **Članak 17.**

Osoba za praćenje realizacije ovog Ugovora od strane Naručitelja je g. Joško Zec, dipl.ing.građ., a od strane Izvođača je g. \_\_\_\_\_.

#### **Glavni izvođač**

#### **Članak 18.**

Ako u građenju sudjeluje dva ili više izvođača, Naručitelj određuje za glavnog izvođača Izvođača iz ovog ugovora koji imenuje glavnog inženjera gradilišta.

---

## **Materijali i oprema**

### **Članak 19.**

Izvođač je dužan tijekom izvođenja radova koristiti materijale i opremu koji zadovoljavaju zakonske norme i standarde, te imaju uredne ateste.

Izvođač je dužan o svom trošku provesti, odnosno osigurati provođenje, svih prethodnih i tekućih ispitivanja kojima se dokazuje kvaliteta materijala, opreme i izvedenih radova, a koja su određena projektnom dokumentacijom, važećim standardima i propisima o gradnji. Do primopredaje izvedenih radova, rizik slučajne propasti i oštećenja radova, materijala i opreme snosi izvođač.

## **Zaštita na radu i povreda prava trećih**

### **Članak 20.**

Izvođač je dužan provoditi mjere zaštite na radu sukladno Zakonu o zaštiti na radu, te poduzimati pravodobno mjere za sigurnost radova, opreme, materijala, ljudi, prometa i susjednih objekata, te snosi isključivu odgovornost za eventualnu štetu koja može nastati radnicima Izvođača, podugovaratelja ili Naručitelja ili trećim osobama uslijed izvođenja radova.

### **Članak 21.**

Izvođač je dužan sanirati sve nastale štete uslijed radova koji su predmet ovog Ugovora. Troškovi i radovi povezani sa sanacijom nastale štete obveza su Izvođača.

Ako Naručitelj popravi ili nadoknadi štetu nastalu trećim osobama po osnovi provedbe Ugovora od strane Izvođača, Naručitelj ima pravo nadoknaditi štetu od Izvođača.

## **Uređenje gradilišta**

### **Članak 22.**

Izvođač ima obvezu uređenja gradilišta sukladno propisima Zakona o gradnji. Štete nastale kao posljedica krađa ili neovlaštenog pristupa rizik su Izvođača radova, te padaju na njegov teret.

Gradilište mora biti osigurano i ograđeno radi sigurnosti prolaznika i sprječavanja nekontroliranog pristupa ljudi na gradilište, te označeno sukladno pozitivnim propisima.

## **Izmjene ugovora tijekom njegovog trajanja**

### **Članak 23.**

Tijekom trajanja, ovaj Ugovor se smije izmijeniti bez provođenja novog postupka javne nabave sukladno člancima 315.- 321. Zakona o javnoj nabavi i natječajnoj dokumentaciji.

## **Jezik i pismo ugovora**

### **Članak 24.**

Jezik ugovora je hrvatski jezik i sva komunikacija pisana i usmena između Naručitelja i Izvođača, bit će na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.



---

## Završne odredbe

### Članak 25.

Izvođač je dužan tijekom trajanja radova uredno voditi zakonom propisanu dokumentaciju i građevinsku knjigu.

Ugovorne strane su suglasne da će se u odnosu na sve što ovim Ugovorom nije drugačije regulirano uz odredbe Zakona o javnoj nabavi, primjenjivati odredbe Zakona o obveznim odnosima, Zakona o gradnji, Zakona o poslovnima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, Zakona o građevnim proizvodima i drugih važećih hrvatskih propisa koji uređuju predmetno područje.

### Članak 26.

Obje ugovorne strane su suglasne da će sa svim osobnim podacima koje saznaju tijekom realizacije ovog ugovora postupati u skladu s odredbama Opće uredbe o zaštiti podataka i pozitivnim propisima RH o zaštiti osobnih podataka.

### Članak 27.

Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove koji proizađu iz ovog Ugovora rješavati mirnim putem. U slučaju da u tome ne uspiju, donošenje odluke prepustit će stvarno nadležnom sudu u Splitu.

### Članak 28.

Ovaj Ugovor stupa na snagu i obvezuje danom obostranog potpisa, a sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, za svaku ugovornu stranu po 3 (tri) primjerka.

U Splitu, \_\_\_\_\_

Za NARUČITELJA:

\_\_\_\_\_  
Direktor:  
doc.dr.sc. Mate Perišić, dipl.ing.

Za IZVOĐAČA:

\_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ )